

EURE  
IGOVILLE

LES JARDINS D'AMANDINE  
PLAN DE DIVISION

Lot : D

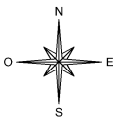
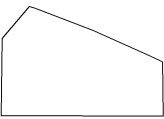
Référence cadastrale : C n°1736

Surface plancher :

Echelle : 1/200

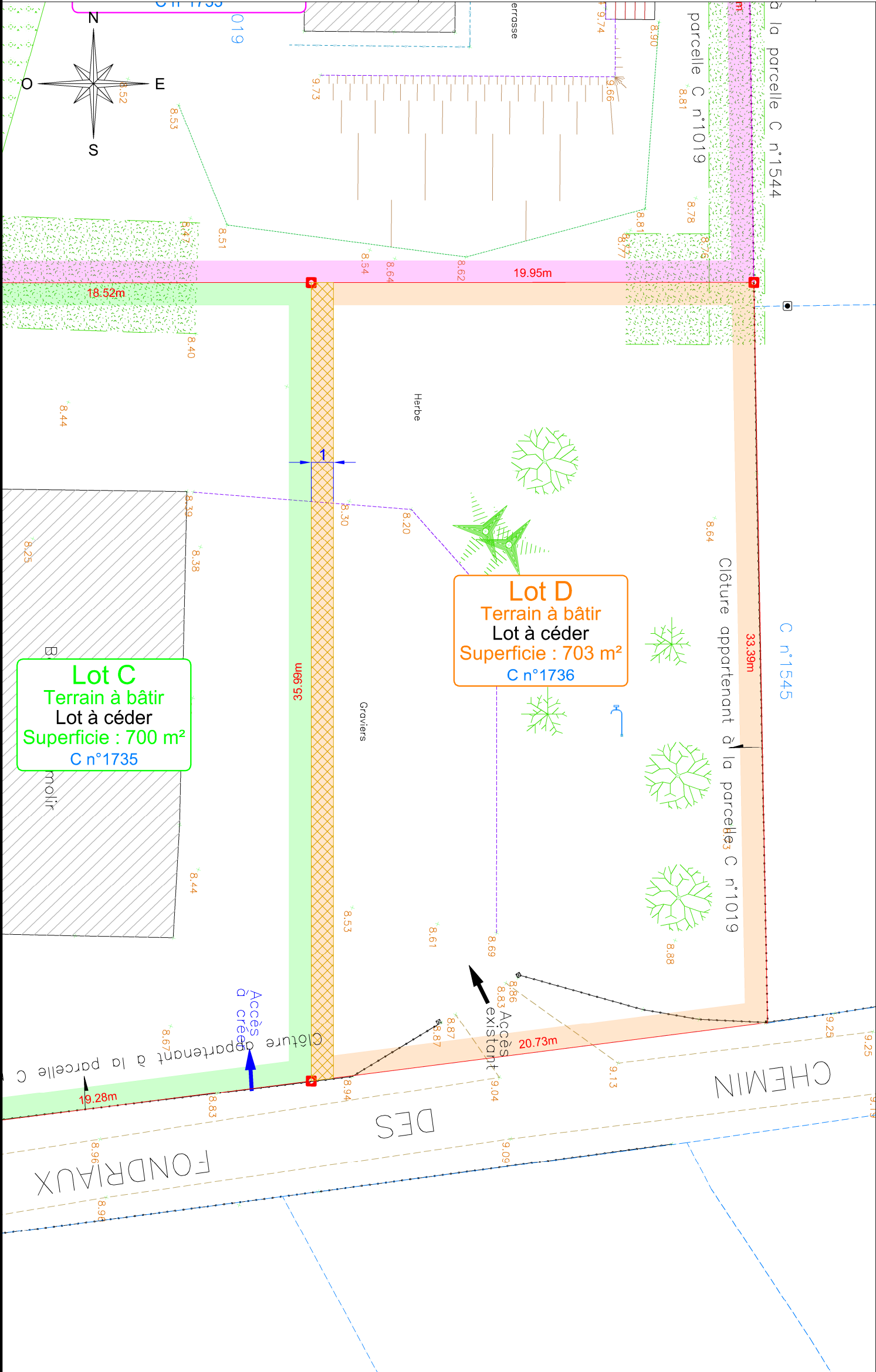
Date de publication : 17 décembre 2025

Plan de situation



Géomètre  
**A GÉOSE**  
ÉOMETRE-EXPERT  
Tél : 02 32 40 05 13

Maître d'ouvrage



LEGENDE :

- : accès existant piéton
- : accès existant véhicule
- : bord de chemin
- : bordure
- : bordure et caniveau
- : passage surbaissé
- : limite matériaux
- : débord de toiture
- : clôture
- : haie
- : haut de talus
- : pied de talus
- : arbre feuillu dominant
- : bouche à clé
- : robinet
- : descente de gouttière
- : regards
- : chambres et support télécom
- : coffret électrique
- : support câbles électriques aériens
- : éclairage public
- : conifère
- : zone boisée
- ZA n°131 : référence cadastrale
- : application cadastrale
- : borne nouvelle
- : borne ancienne
- 32.80m : cotation linéaire nouvelle limite (mesure à l'horizontale en mètre)
- : limite de propriété
- : symbole ouvrage privatif
- : symbole ouvrage mitoyen
- 10.00 : altitude terrain naturel (rattachée au NGF)

SERVITUDES à constituer

- Passage des réseaux d'eau usées de l'habitation existante
- Fonds servant : lot D
- Fonds dominant : lot B

DOSSIER n° 250306

Nota : Il est recommandé aux futurs acquéreurs de faire réaliser une étude géotechnique spécifiques sur le terrain afin de définir l'adaptation au sol de leur construction (fondations).

Nota\* : Il est recommandé aux futurs acquéreurs de faire réaliser une étude hydroligue pour la gestion des eaux pluviales.

Nota\*\* : L'application cadastrale n'a pas valeur de bornage, elle est dessinée à titre indicatif.