

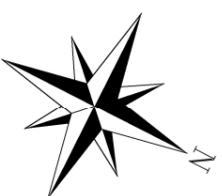
FONTAINE SOUS JOUY (Eure)  
 Lieudit : Les Croisy  
 Arrêté n° PA 027 254 16 F0001  
 En date du 25 novembre 2016

## PLAN DE VENTE DU LOT n°6

Cadastre : Section D n°...

Surface : 924m<sup>2</sup>

Surface plancher maximum : 200m<sup>2</sup>



LEGENDE :

	124.00	Cote terrain naturel
	CE	Compteur Ecu
		Réseau eau potable
		Poteau EDF Moyenne Tension
		Poteau EDF Basse Tension
		Eclairage public
		Coffret EDF
		Poteau Téléphone
	●	Borne existante
	PB	Pieu Bois
	PC	Pieu Ciment
	PF	Pieu Fer
	CLPB	Clture pieux bois
	CLPC	Clture pieux ciment
	CLPF	Clture pieux fer
		Application cadastrale
		Recul minimum du portail

### TRAVAUX :

- \* 125.15 Cote projet
- (PH) (PB) Point haut ou point bas du projet
- 1.7% Pente projet
- PI Poteau incendie

Ensemble des branchements eau, électricité et téléphone emplacement approximatif

Lampadaire

Plot bois traité

Trous à créer

Arbre d'essence locale

Arbuste

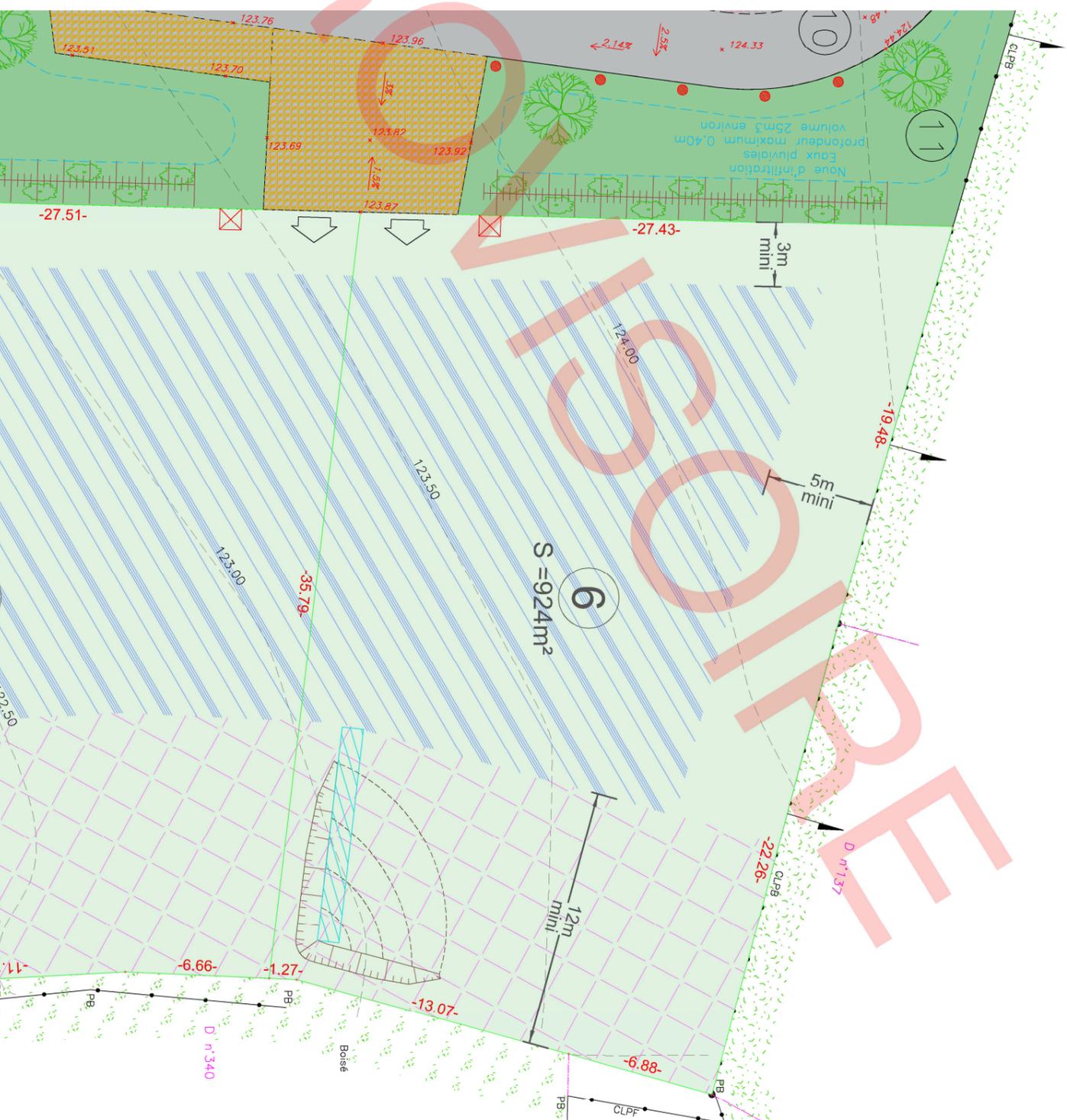
Echelle : 1/250

	Chambre téléphone LZT tampon 250KN
	Zone constructible
	Crausée en enrobé noir
	Accès et stationnements en enrobé noir (à la charge de l'acquéreur)
	Accès à la charge de l'acquéreur
	Trottoir en enrobé rouge
	Gazon
	Zone non édificandi
	Ouvrage hydraulique à la charge de l'aménageur Conservé et entretenu par l'acquéreur

**AGÉOSE**  
 GÉOMÈTRES EXPERTS  
 AGEOSE  
 Géomètre-expert  
 Voie du Futur

BP322  
 27103 VAL DE REUIL CEDEX  
 02.32.40.05.13

GEOMETRE - EXPERT  
 CONSEILLER VALOISIER GARANTIE



Nota\* : L'altimétrie de la future voirie et des seuils d'entrée devront être définis après travaux.

Nota\*\* : La topographie reflète l'état du terrain avant travaux.

Nota\*\*\* : Il est recommandé aux futurs acquéreurs de faire réaliser une étude géotechnique spécifiques sur le terrain afin de définir l'adaptation au sol de leur construction (fondations).

Nota\*\*\*\* : Les positions des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux. Celles-ci devront donc être contrôlées lors de la construction.

**LE CHÊNE JAUNET**  
 AMÉNAGEUR FONDEUR

Le Chêne Jaunet  
 42 Rue du Général de Gaulle  
 27340 Pont de l'Arche  
 02.35.23.26.56  
 DOSSIER n° 201213  
 Le 04/01/2021

Maître d'ouvrage