

DEPARTEMENT DE L'EURE

# COMMUNE DE SAINT-ELOI DE FOURQUES

Section YC 59 à 61p (avant division)

Rue du Petit Ressault

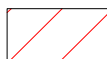
## Propriété de La SAS LE CHENE JAUNET

### PLAN DE VENTE Lot B

#### LEGENDE

	Clôture ciment		Poteau E.D.F
	Clôture légère		Poteau P.T.T
	Haie Vive		Poteau éclairage public
	Arbre feuillus		Panneaux de police
	Arbre résineux		Bouche d'eau
			Borne ancienne
			Borne O.G.E. posée le 27/11/23017
			Borne O.G.E. à poser
<b>Appartenance</b>		<b>Limites</b>	
	Privatif		Limite cadastrale
	Mitoyen		Limite de division
PF	Pieux fer		Limite rétablie d'après les archives
PB	Pieux bois		Alignement
PC	Pieux ciment		Périmètre des lots
	Angle		Cote périmétrique
	Axe		Cote de rattachement
	Centre		

L'existence réelle d'une servitude conventionnelle n'est acquise que si elle a été créée par un acte authentique.



servitude non aedificandi sur 4 m.

DOSSIER N° 33637

Affaire N° -

Echelle : 1/2500

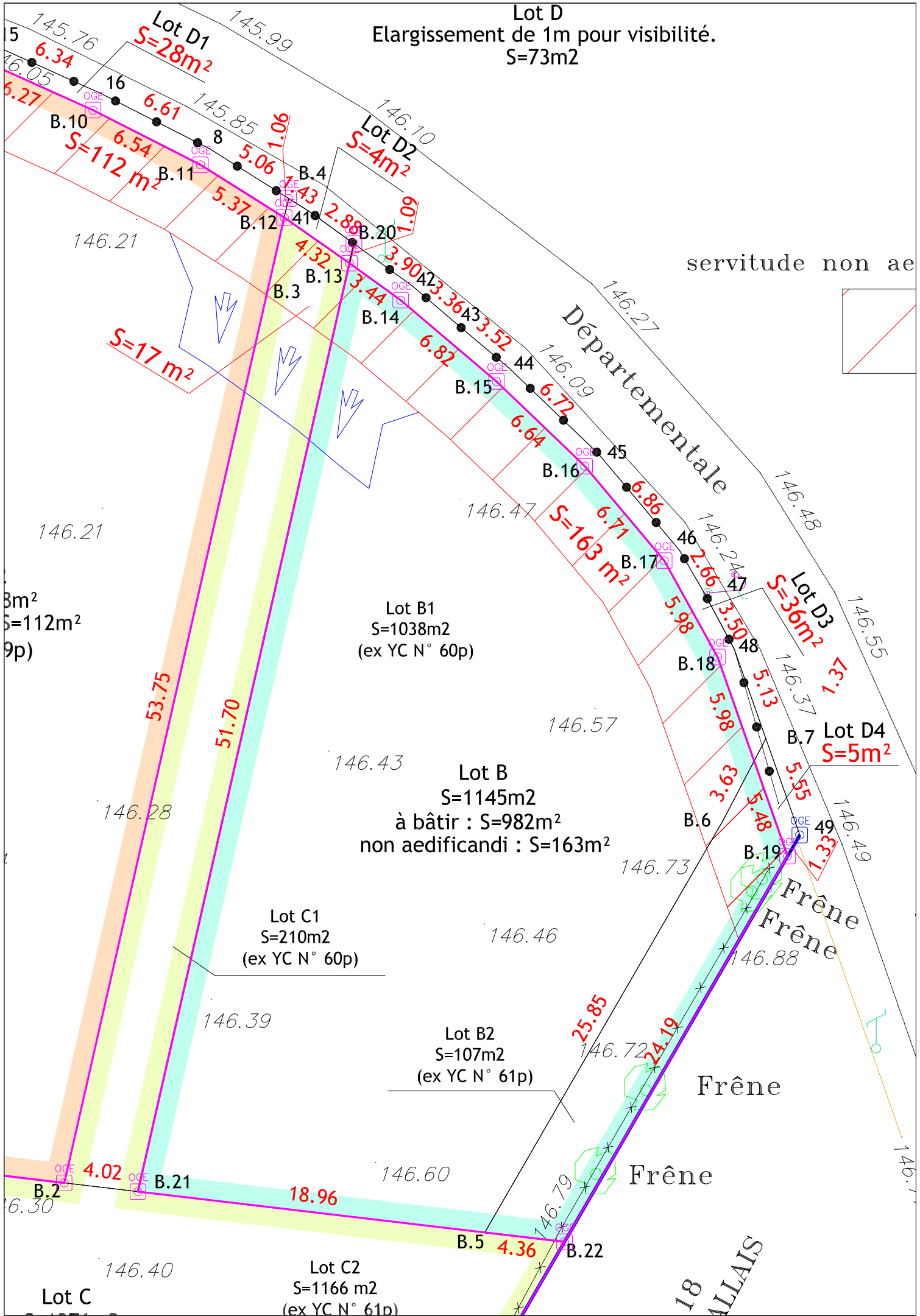


**AGENCE EURE :**  
10B/12 Av. de la Libération  
BP 57  
27110 LE NEUBOURG  
Tél : 02.32.35.10.88  
Fax : 02.32.35.50.21  
E-mail : neubourg@caldea-normandie.fr

**AGENCE EURE-ILE DE FRANCE :**  
26 Av. de l'Île de France  
BP 217  
27202 VERNON Cedex  
Tél : 02.32.51.55.39  
Fax : 02.32.21.11.76  
E-mail : vernon@caldea-normandie.fr

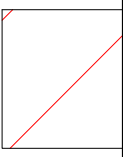
**AGENCE SEINE MARITIME :**  
27 Cours Carnot  
BP 90241  
76502 ELBEUF Cedex  
Tél : 02.35.05.59.60  
Fax : 02.35.33.60.44  
E-mail : elbeuf@caldea-normandie.fr

INDICE	A	16/11/2017	PLAN DE BORNAGE ET DE DIVISION	INDICE	C		
	B	29/01/2019	MODIFICATION DES LOTS		D		
Plan rattaché à la projection RGF 93 / CC49 (Levé topographique dans un système local)				ALTIMETRIE : IGN / NGF 69 par méthode GPS			
Technicien : PhN			Etabli par : PhN			Contrôle : SD	



Lot D  
 Elargissement de 1m pour visibilité.  
 S=73m<sup>2</sup>

servitude non ae



Départementale

Frêne  
 Frêne

Frêne

Frêne

18  
 ALLAIS

Lot D1  
 S=28m<sup>2</sup>

Lot D2  
 S=4m<sup>2</sup>

Lot D3  
 S=36m<sup>2</sup>

Lot D4  
 S=5m<sup>2</sup>

Lot B1  
 S=1038m<sup>2</sup>  
 (ex YC N° 60p)

Lot B  
 S=1145m<sup>2</sup>  
 à bâtir : S=982m<sup>2</sup>  
 non aedificandi : S=163m<sup>2</sup>

Lot C1  
 S=210m<sup>2</sup>  
 (ex YC N° 60p)

Lot B2  
 S=107m<sup>2</sup>  
 (ex YC N° 61p)

Lot C2  
 S=1166 m<sup>2</sup>  
 (ex YC N° 61p)

S=17 m<sup>2</sup>

S=163 m<sup>2</sup>

S=112m<sup>2</sup>

53.75

51.70

25.85

18.96

24.19

4.02

4.36

7.31

5.55

1.33

1.71

1.33

1.33

1.33

1.33

1.33

1.33

1.33

6.34

6.27

6.61

6.54

5.37

4.32

3.90

2.88

1.43

1.09

6.82

6.72

6.64

6.86

7.65

3.50

5.13

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98

5.98