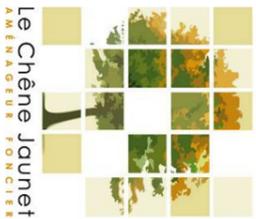


Maître d'ouvrage



Le Chêne Jaunet
54 rue Général de GAULLE
27340 PONT DE L'ARCHÉ
☎ 02.35.23.26.56
📠 02.35.23.49.91

Géomètre-Expert



Maxime Lehourneur
27000 VITRY SUR SEINE
Tél. 02.32.40.05.13 Fax. 02.32.50.59.91
Courriel: agose@ggeometre-expert.fr



Département de l'EURE

Commune de PONT-DE-L'ARCHÉ

Rue du Général DE GAULLE

Résidence "Le Parc des Remparts"

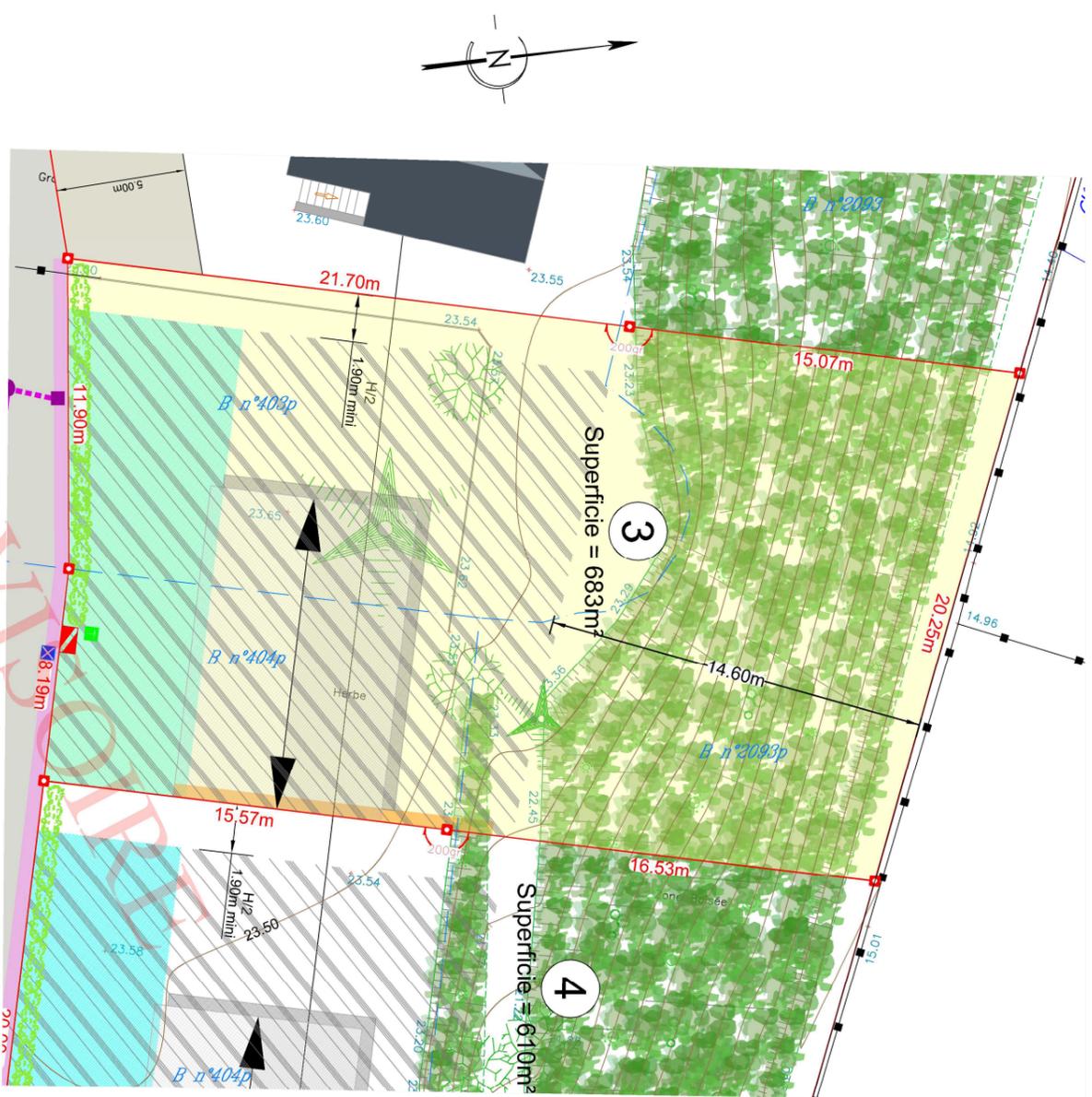
Situation du lot



Permis d'aménager
Réf. : PA 027469150001
Surface de plancher
300 m²

PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE DU LOT N°3 Section ... n°

Dossier n°	Dressé le	Nom du fichier Autocad	Echelle
150419	17/12/15	150419-PA.dwg	1/250



LEGENDE :

- : Chaussée aménagée
- : Nœuds et espaces verts
- : Zone boisée à conserver
- : arbre existant
- : plantations effectuées par l'aménageur
- : Haie d'essences locales à planter par les acquéreurs
- : Emprise constructible
- : H/2 1,90m mini.
à une distance au moins égale à la moitié de la hauteur de la construction sans être inférieur à 1,90m
- : Hypothèse(s) d'implantation non contractuelle
Sens du faîtage principal
- : Les constructions peuvent s'implanter sur l'alignement de la voie privée. Si elles ne le sont pas, les façades avant des constructions doivent être implantées dans la bande bleue.
- : Contenance d'implantation : Le pignon ou une partie du pignon devra être implanté en limite de propriété sur la zone indiquée par un trait orange épais.

LEGENDE RESEAUX :

- : Haie existante
 - : Feuillus existant
 - : Résineux existant
 - : Cloture existante
 - : Courbe de niveau*
23.43
 - : Cole altimétrique (rattachée au NGF système IGN 1989)*
13.02m
 - : Application cadastrale
 - : Limite de propriété
 - : Borne nouvelle
 - : Borne existante
 - : Branchement Eau*
 - : Branchement Électricité*
 - : Branchement Télécom*
- (*) : - le nivellement relatif de la topographie du terrain AVANT travaux.
- les positions des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux.
Celles-ci devront donc être contrôlées lors de la construction.