DEPARTEMENT DE L'EURE

COMMUNE DE SAINT-ELOI DE FOURQUES

Section YC 59 à 61p (avant division)

Rue du Petit Ressault

Propriété de La SAS LE CHENE JAUNET

PLAN DE VENTE
Lot A

LEGENDE

- Clôture ciment
- Clôture légère
- Haie Vive
- Arbre feuillus
- Arbre résineux
- Poteau E.D.F
- Poteau P.T.T
- Poteau éclairage public
- Panneaux de police
- Bouche d'eau
- Borne ancienne
- Borne O.G.E. posée le 27/11/23017
- Borne O.G.E. à poser

Appartenance

- Privatif
- Mitoyen
- PF Pieux fer
- PB Pieux bois
- PC Pieux ciment
- Angle
- Axe
- Centre

Limites

- Limite cadastrale
- Limite de division
- Limite rétablie d'après les archives
- Alignement
- Périmètre des lots
- 0.00 Cote périmétrique
- 0.00 Cote de rattachement

L'existance réelle d'une servitude conventionnelle n'est acquise que si elle a été créée par un acte authentique.

servitude non aedificandi sur 4 m.

DOSSIER N° 33637	Affaire N° -	Echelle : 1/2500

CALDEA Géomètres-Experts

AGENCE EURE :
10B/12 Av. de la Libération
BP 57
27110 LE NEUBOURG
Tél : 02.32.35.10.88
Fax : 02.32.35.50.21
E-mail : neubourg@caldea-normandie.fr

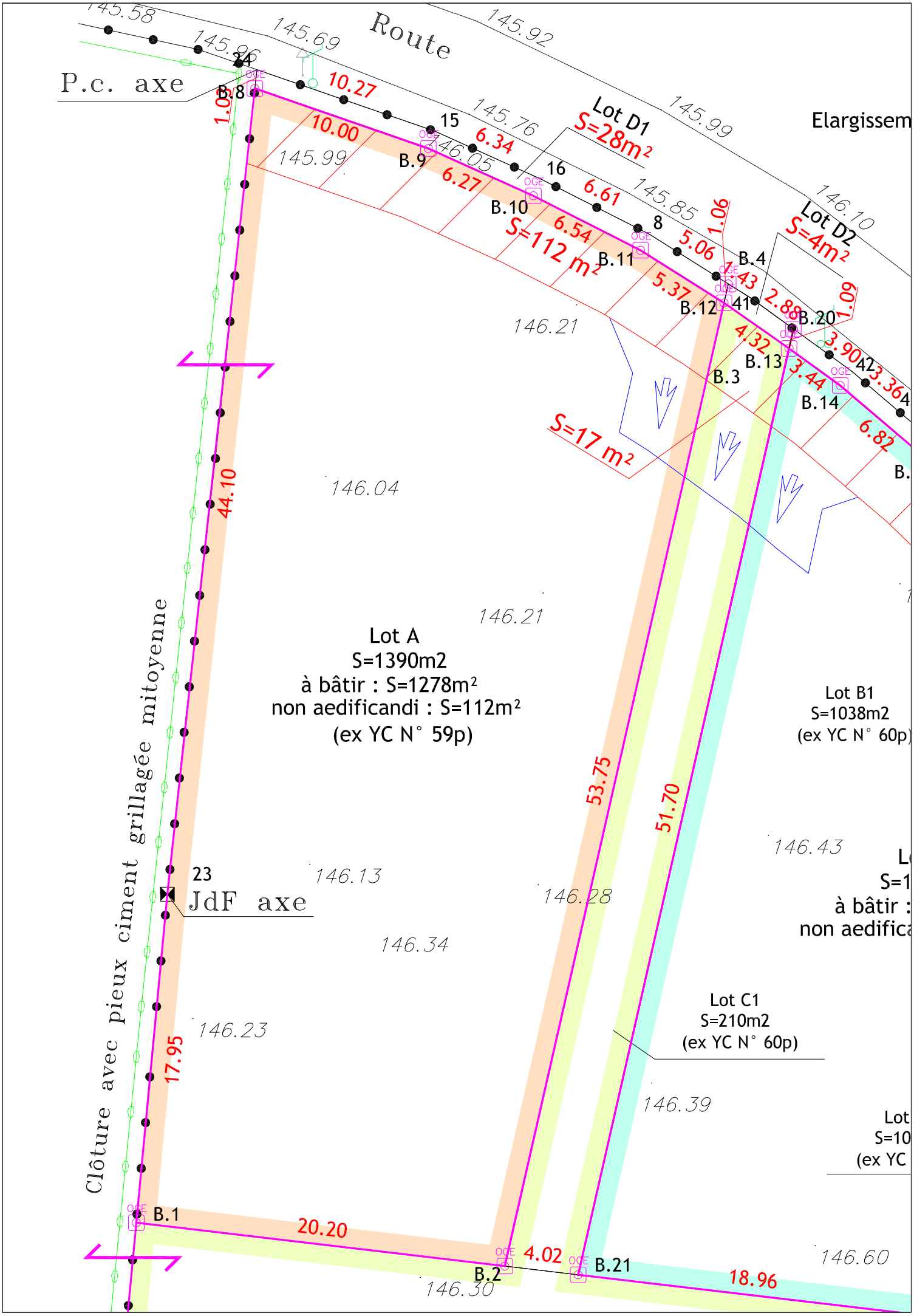
AGENCE EURE-ILE DE FRANCE :
26 Av. de l'Ile de France
BP 217
27202 VERNON Cedex
Tél : 02.32.51.55.39
Fax : 02.32.21.11.76
E-mail : vernon@caldea-normandie.fr

AGENCE SEINE MARITIME :
27 Cours Carnot
BP 90241
76502 ELBEUF Cedex
Tél : 02.35.05.59.60
Fax : 02.35.33.60.44
E-mail : elbeuf@caldea-normandie.fr

INDICE	A	16/11/2017	PLAN DE BORNAGE ET DE DIVISION	INDICE	C		
	B	29/01/2019	MODIFICATION DES LOTS		D		

Plan rattaché à la projection RGF 93 / CC49 (Levé topographique dans un système local)	ALTIMETRIE : IGN / NGF 69 par méthode GPS

Technicien : PhN	Etabli par : PhN	Contrôle : SD


Route
P.c. axe
Elargissem
Lot D1
S=28m²
Lot D2
S=4m²
S=112 m²
S=17 m²
Lot A
S=1390m2
à bâtir : S=1278m²
non aedificandi : S=112m²
(ex YC N° 59p)
Lot B1
S=1038m2
(ex YC N° 60p)
Lot C1
S=210m2
(ex YC N° 60p)
JdF axe
Clôture avec pieux ciment grillagée mitoyenne
44.10
17.95
20.20
4.02
18.96
53.75
51.70
10.27
10.00
6.34
6.27
6.54
5.37
6.61
5.06
1.06
2.88
3.90
3.36
3.44
4.32
6.82
1.09
1.43
B.1
B.2
B.3
B.4
B.8
B.9
B.10
B.11
B.12
B.13
B.14
B.20
B.21
23
15
16
8
41
42
145.58
145.86
145.69
145.92
145.76
145.99
146.05
145.85
146.10
146.21
146.04
146.13
146.28
146.34
146.23
146.39
146.43
146.60
146.30